

اسناد مناقصه

موضوع: عملیات تکمیلی ساختمان پارکینگ الحاقی برجهای فرهنگیان

کارفرما: تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه)

شماره: ۰۰/۱۶۱۹۶/ت

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹

۱. اطلاعات مناقصه:

تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه) که از این پس در این اسناد کارفرما نامیده می شود در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی به صورت تهاتر و نقد نسبت به انتخاب پیمانکار جهت عملیات تکمیلی ساختمان پارکینگ الحاقی برجهای فرهنگیان اقدام نماید. اطلاعات مربوط به این مناقصه به شرح زیر می باشد:

(۱) موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارتست از عملیات تکمیلی ساختمان پارکینگ الحاقی برجهای فرهنگیان شامل اجرای اسکلت بتنی، سفتکاری، نازک کاری و تاسیسات مکانیکی و الکتریکی به گونه ای که به طور کامل آماده بهره برداری باشد.

(۲) مبلغ برآورد اولیه هزینه اجرای کار:

مبلغ برآورد اولیه هزینه اجرای کار عبارتست از ۳۴۳,۲۱۶,۹۹۲,۸۲۸ ریال به حروف سیصد و چهل و سه میلیارد و دویست و شانزده میلیون و نهصد و نود دو هزار و هشتصد و بیست و هشت ریال براساس فهرستهای بهاء ابنیه، تاسیسات برقی و مکانیکی سال ۱۴۰۰ که درصدی از آن با پارکینگ های مازاد به نرخ کارشناسی تهاتر و بخش باقیمانده به صورت نقد در ازای صورت وضعیت پرداخت میشود.

(۳) مدت انجام کار:

مدت زمان انجام کار ۱۲ ماه می باشد.

(۴) محل اجرای کار:

تهران، منطقه ۴، فلکه چهارم تهرانپارس، مجتمع مسکونی فرهنگیان

(۵) کارفرما و مناقصه گزار:

تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه)

(۶) دستگاه نظارت:

واحد فنی تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه) نظارت بر مناقصه را به عهده دارد.

(۷) نوع مناقصه:

نوع مناقصه یک مرحله ای است. پروژه خصوصی است و جز موارد مندرج در اسناد مناقصه مشمول قانون برگزاری مناقصات و ضوابط فنی اجرایی کشور نمیشود. استفاده از هر یک از ضوابط یا دستورالعملها به تشخیص مناقصه گزار است.

(۸) محل دریافت اسناد مناقصه:

وب سایت شرکت به آدرس **WWW.TFM4.IR** و یا جهت مراجعه حضوری دفتر تعاونی مسکن فرهنگیان

منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه) به آدرس فلکه چهارم تهرانپارس، مجتمع مسکونی فرهنگیان، برج E1، طبقه همکف و یا طی مکاتبه با اطلاعات تماس مندرج در آگهی مناقصه

(۹) زمان دریافت اسناد مناقصه:

زمان دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۹ به مدت ۱۰ روز

(۱۰) انصراف از شرکت در مناقصه:

آخرین مهلت انصراف از شرکت در فرآیند مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ (۷۲ ساعت قبل از آخرین مهلت ارائه پیشنهادات) می‌باشد. ضروری است، پیمانکار مراتب انصراف خود را در مهلت تعیین شده کتباً به تعاونی اعلام نماید.

(۱۱) تسلیم پیشنهادها:

پیشنهاددهندگان باید پیشنهادهای خود را با رعایت مفاد "دستورالعمل تهیه پیشنهاد" که جزو اسناد مناقصه می‌باشد و به شرح مندرج در آن تکمیل و تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ به آدرس دفتر تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه) به آدرس فلکه چهارم تهرانپارس، مجتمع مسکونی فرهنگیان، برج E1، طبقه همکف در قبال اخذ رسید، تسلیم کنند.

- به پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۱۲) سپرده شرکت در مناقصه:

سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف یکصد میلیون تومان) می‌باشد. یک برگ چک شرکت پیمانکار به مبلغ فوق در وجه تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران، ثبت شده در سامانه صیاد باید همراه با سایر اسناد مناقصه، در پاکت (الف) به دستگاه کارفرما تسلیم شود.

۱-۱۲- به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مناقصه، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲-۱۲- سپرده شرکت در مناقصه تا مدت اعتبار پیشنهادها طبق بند ۱۲-۲ بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد.

۳-۱۲- در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۱۵ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده شرکت در مناقصه او ضبط می‌شود و مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد با رعایت مفاد بند ب ماده ۲۱ قانون برگزاری مناقصات ابلاغ می‌گردد. اگر او هم از تاریخ ابلاغ، ظرف مدت ۱۵ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده او هم ضبط می‌شود.

(۱۳) تاریخ گشایش پیشنهادها:

تاریخ گشایش پاکت پیشنهاددهندگان، در چارچوب مدت اعتبار پیشنهادها، به اطلاع پیشنهاددهندگان خواهد رسید.

(۱۴) حضور پیشنهاددهندگان:

حضور نماینده هر یک از پیشنهاددهندگان با ارائه معرفی‌نامه رسمی در محل برگزاری مناقصه بلامانع می‌باشد.

(۱۵) مالیات و عوارض و بیمه تأمین اجتماعی:

مالیات، عوارض و بیمه تأمین اجتماعی و تمامی کسورات قانونی براساس مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران به‌عهده پیمانکار می‌باشد که در هزینه بالاسری دیده شده است.

(۱۶) الحاقیه‌ها و اصلاحات:

۱-۱۶- شرکت‌کنندگان در مناقصه مجاز هستند سئوالات و ابهامات احتمالی خود را در مورد اسناد مناقصه حداکثر تا

تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ به واحد فنی کارفرما ارسال نمایند. به استعلام‌های ارسالی بعد از این تاریخ پاسخی داده

نخواهد شد.

۱۶-۲- پاسخ به هریک از استعلام‌های دریافت شده و یا تجدیدنظر احتمالی در اسناد مناقصه، در وب سایت شرکت ثبت و طی نامه رسمی برای همه تهیه کنندگان اسناد که اطلاعات تماس خود را اعلام کرده باشند، به شماره تماس اعلام شده ارسال خواهد شد. کارفرما مسئولیتی در قبال تغییر اطلاعات تماس تهیه کنندگان اسناد نخواهد داشت.

(۱۷) تعیین برنده مناقصه:

تعاونی در قبول و یا رد هر یک از پیشنهادات شرکت کنندگان در مناقصه مختار است و تهیه کنندگان اسناد مناقصه حق هیچگونه اعتراضی ندارند. شرکت تعاونی درصدد است در صورت امکان بخشی از حق الزحمه قرارداد را با پارکینگهای اضافی موجود به مبلغ کارشناسی شده تهاتر نماید. پیمانکاران دارای توان تهاتر در اولویت قرار میگیرند لذا پیشنهاددهندگان در صورت توان تهاتر، آمادگی خود را برای میزان و نحوه تهاتر در قسمت پیش بینی شده در فرم پیشنهاد قیمت اعلام نمایند.

(۱۸) افتتاح پاکتها:

پاکت‌های محتوی پیشنهادها در ساعت و تاریخ تعیین شده توسط کمیسیون برگزاری مناقصه به ترتیب زیر افتتاح خواهند شد.

ابتدا فهرست اسامی پیشنهاددهندگان، حاضران و شرکت کنندگان در جلسه تهیه و سپس پاکت "الف" شامل تضمین شرکت در مناقصه باز و محتوای آن بررسی می‌گردد. در صورتیکه کلیه اسناد ممهور به مهر و امضای شرکت پیشنهاددهنده بوده و شرایط مندرج در دستورالعمل رعایت شده باشد نسبت به افتتاح پاکت "ب" اقدام خواهد شد، در غیراین صورت پیشنهاد مردود تلقی شده و پاکت "ب" و "ج" عیناً به پیشنهاددهنده مربوطه مسترد خواهد شد. پاکت "ب" شامل پیشنهاد فنی بازرگانی پیشنهاددهندگان پس از بازگشایی صورت جلسه شده و تحویل کمیته فنی بازرگانی جهت تهیه گزارش ارزیابی میگردد. پاکت "ج" شامل پیشنهاد قیمت همزمان با پاکت "ب" بازگشایی میگردد.

۲. دستورالعمل تهیه پیشنهاد

- (۱) بازدید از محل پروژه:

پیشنهاددهنده می‌تواند با هماهنگی قبلی از محل پروژه بازدید به عمل آورد و سپس مبادرت به پیشنهاد قیمت نماید. بعد از ارائه پیشنهاد هیچگونه ادعائی مبنی بر عدم اطلاع از شرایط پروژه قابل قبول نخواهد بود.

- (۲) پیشنهاد قیمت:

قیمت پیشنهادی باید در فرم پیشنهاد قیمت که پیوست اسناد می‌باشد به صورت خوانا درج شود.

- (۳) مشخصات پیشنهادها:

هر پیشنهاد باید شامل نام، محل سکونت و محل اقامت قانونی شخص یا اشخاصی که پیشنهاد را تسلیم می‌نمایند باشد. علاوه بر آن باید مدارک زیر نیز در پاکت "الف" قرار داده شود.

 - تصویر آگهی ثبت
 - تصویر آخرین تغییرات و معرفی امضا(ها)ی مجاز
 - تصویر وکالت‌نامه در صورت وجود

- (۴) صراحت پیشنهادها:

هر شرکت تنها میتواند یک پیشنهاد ارائه دهد. پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای مبهم و مشروط و فاقد امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- (۵) امضای پیشنهادها:

تمامی صفحات اسناد مناقصه (اسناد دریافت شده از کارفرما) بدون تغییر یا حذف و پیشنهاد تهیه شده پیشنهاددهنده باید ممهور به مهر و امضا(ها)ی مجاز شرکت پیشنهاددهنده باشد. در صورتیکه یک یا چند قسمت از اسناد مناقصه به امضای پیشنهاددهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط اسناد مناقصه از طرف پیشنهاددهنده خواهد بود.

- (۶) اعتبار پیشنهادها:

پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت ۴ ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشند.

- (۷) سازش به زیان کارفرما:

هرگاه در مناقصه‌ای وقوف حاصل شود که پیشنهاددهندگانی به زیان کارفرما سازش کرده‌اند و مراتب به کارفرما گزارش شود و چنانچه به تشخیص کارفرما این امر صورت گرفته باشد مناقصه ابطال خواهد شد و کارفرما گزارش امر را با ذکر نام پیشنهاددهندگانی که در این جریان شرکت داشته‌اند به مراجع ذیصلاح ارسال خواهد نمود.

- (۸) روش تنظیم پیشنهادها:

پاکت‌ها باید به روش زیر تهیه و لاک و مهر شده و در مهلت مقرر در بند ۹ اطلاعات مناقصه تحویل گردد. تضمین شرکت در مناقصه به همراه تصویر آگهی آخرین تغییرات شرکت، تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز (براساس آخرین تغییرات اساسنامه) در پاکت لاک و مهر شده به نام "الف" (حرف الف باید در پشت آن درج گردد)

- ۸-۱- تمامی اسناد مناقصه مهر و امضاء شده، فرم خوداظهاری صلاحیت فنی، تصویر مدارک فنی و صلاحیت های اخذ شده، رزومه شرکت در پاکت لاک و مهر شده "ب" (حرف ب باید در پشت آن درج گردد)
- ۸-۲- برگ پیشنهاد قیمت مطابق فرم پیوست اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده "ج" (حرف ج باید در پشت آن درج گردد)
- ۸-۳- سه پاکت فوق در یک پاکت یا یک بسته بندی لاک و مهر شده قرار گیرد که در پشت آن شماره مناقصه و عنوان مناقصه و نام و نشانی پیشنهاددهنده درج شده باشد.
- ۸-۴- پیشنهاددهنده باید قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای عملیات موضوع مناقصه براساس جداول قیمت مربوط و به شرح مندرج در این دستورالعمل تعیین نماید. هرگونه پیشنهاد قیمت خارج از فرم و دستورالعمل از مناقصه خارج شده و به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۸-۵- در مواردی که در اسناد مناقصه لازم دانسته شده باشد مبالغ تعیین شده در پیشنهادها باید به حروف و ارقام مشخص گردند.

۹) پیشنهاد قیمت:

- ۹-۱- پیشنهاددهنده باید برآورد اولیه را به طور کامل مطالعه و مورد ارزیابی قرار دهد.
- ۹-۲- کارفرما در قالب ۲۵٪ کاهش یا افزایش کار مختار به تغییر در مقادیر برآورد اولیه مطابق ضوابط فنی است.
- ۹-۳- پیشنهاددهنده موظف است ضریب پیشنهادی خود را برای هر فصل از هر فهرست بهای پایه جداگانه اعلام کند. این ضرائب مبنای محاسبه صورت کارکرد و پرداخت حق الزحمه خواهد بود.
- ۹-۴- پیشنهاددهنده پس از اعمال ضرائب پیشنهادی برای هر فصل، مجموع ریالی پیشنهاد خود برای هر فهرست بها را به تفکیک در فرم پیشنهاد قیمت اعلام خواهد کرد.
- ۹-۵- ضریب بالاسری در این پروژه ۱.۴۱ است.

۱۰) ارسال پیشنهادها:

- ۱۰-۱- پاکت های محتوی پیشنهاد باید به نشانی تعیین شده در بند ۱۱ اطلاعات مناقصه تسلیم گردد.
- ۱۰-۲- در مقابل تسلیم پاکت های محتوی پیشنهاد باید رسید با قید تاریخ کامل وصول (ساعت، روز، ماه و سال) مطالبه و اخذ گردد.

۳. چک لیست تنظیم و تکمیل مدارک و مستندات مناقصه

به منظور کنترل اسناد مناقصه، چک لیست زیر تهیه شده است تا از اشتباهات احتمالی پیشنهاددهندگان در تکمیل و ارائه اسناد مناقصه پرهیز شود. پیشنهاددهندگان موظفند این فرم را براساس اسناد و مدارکی که ارائه می دهند، تکمیل و ارائه این اسناد و مدارک را با علامت و مهر و امضای فرم تأیید نمایند.

محتویات پاکت "الف" - پاکت "الف" شامل اسناد و مدارک زیر است:

تضمین شرکت در مناقصه یک برگ چک شرکت پیمانکار به مبلغ یک میلیارد ریال در وجه تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران ثبت شده در سامانه صیاد

رونوشت آگهی ثبت و آگهی روزنامه رسمی در مورد آخرین تغییرات و دارندگان امضای مجاز پیشنهاددهنده برای اسناد مالی و تعهدآور

تصویر کارت ملی مدیرعامل و صاحبان امضاء شرکت پیشنهاددهنده.

محتویات پاکت "ب" - پاکت "ب" شامل اسناد و مدارک زیر است:

مشخصات عمومی شرکت (جدول ۱)

مشخصات مدیرعامل، هیأت مدیره و سهامداران شرکت (جدول ۲)

جدول ارزیابی کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار (جدول ۳)

فرم خوداظهاری کارهای در دست انجام و ظرفیت آماده به کار (فرم ۱)

فرم خوداظهاری فنی بازرگانی و پیوست های آن (فرم ۲)

رزومه کاری شرکت

دستورالعمل و شرایط مناقصه

اسناد و مدارک پیمان

تمام مکتوباتی که توسط کارفرما برای پیشنهاددهنده ارسال شده است.

محتویات پاکت "ج" - پاکت "ج" شامل اسناد و مدارک زیر است:

برگ پیشنهاد قیمت طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه

۴. اسناد و مدارک پیمان

(۱) موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، در تاریخ بین تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه) به نمایندگی با سمت که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و شرکت به نمایندگی با سمت با شماره ثبت و کد اقتصادی که در این پیمان، پیشنهاددهنده نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در این اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌شود.

ماده ۱- موضوع

عملیات تکمیلی ساختمان پارکینگ الحاقی برجهای فرهنگیان شامل اجرای اسکلت بتنی، سفتکاری، نازک کاری و تاسیسات مکانیکی و الکتریکی

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف- موافقتنامه

ب- شرایط عمومی

ج- شرایط خصوصی

د- برنامه زمانی کلی

ه- فهرس بها و مقادیر کار

و- مشخصات فنی اعم از مشخصات فنی عمومی یا مشخصات فنی خصوصی، دستورالعملها و استانداردهای فنی

ز- نقشهها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیشنهاددهنده ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌گردد نیز بخشی از اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشههای اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرس بهای دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳- مبلغ پیمان

مبلغ پیمان (به حروف) ریال و (به عدد) مبلغ
می‌باشد. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان، می‌تواند تغییر نماید.

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف- این پیمان از تاریخ مبادله آن یا ابلاغ کتبی شروع به کار از سوی کارفرما نافذ است.
ب- مدت پیمان ۱۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان است.
ج- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت‌مجلس تحویل کارگاه است که پس از ابلاغ پیمان یا ابلاغ کتبی شروع به کار، تنظیم می‌شود. پیشنهاددهنده متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده (۳۹) شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیشنهاددهنده، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده (۴۲) شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیشنهاددهنده طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما بر عهده مسئول فنی کارفرما می‌باشد که همزمان با ابلاغ پیمان یا شروع به کار از سوی نماینده کارفرما به پیشنهاددهنده معرفی می‌شود که با توجه به مواد (۳۲) و (۳۳) شرایط عمومی انجام وظیفه می‌نماید.

ماده ۷- نشانی دو طرف

نشانی کارفرما:

نشانی پیشنهاددهنده:

نماینده / نمایندگان پیشنهاددهنده

نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز

سمت

امضاء

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

سمت

امضاء

۲) شرایط عمومی

مفاد شرایط عمومی پیمان حاکم بر این قرارداد مطابق با سند زیر می باشد:
شرایط عمومی پیمان، موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ و اصلاحات ابلاغی بعد از آن توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.

۳) شرایط خصوصی

مطابق با شرایط خصوصی پیوست قرارداد.

۴) فهرست مقادیر

مطابق با برآورد مالی پیوست قرارداد.

۵) برنامه زمانی

مدت اجرای این پیمان ۱۲ ماه است.

۵. برگ پیشنهاد قیمت

نام پروژه: عملیات تکمیلی ساختمان پارکینگ الحاقی برجهای فرهنگیان
امضاءکننده(گان) زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی و عمومی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل پروژه و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ اجرای موضوع پروژه مورد مناقصه پیشنهاد می‌نمایم که:

- ۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان و با قیمت کل به (عدد): ریال
به (حروف): ریال به شرح تفکیک مطابق جدول زیر انجام دهم.

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسری ۱.۴۱	مبلغ پیشنهادی (ریال) با اعمال ضریب بالاسری و ضریب پیمان به تفکیک فصل
۱	فهرست بهای رشته ابنیه ۱۴۰۰	۲۲۱,۱۷۹,۴۸۰,۵۱۸	
۲	فهرست بهای رشته تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۰	۴۷,۸۲۶,۱۷۰,۲۳۵	
۳	فهرست بهای رشته تاسیسات برقی ۱۴۰۰	۶۷,۶۵۳,۰۰۹,۰۷۵	
۴	تجهیز و برچیدن کارگاه	۶,۵۵۸,۳۳۳,۰۰۰	
	جمع کل (ریال)	۳۴۳,۲۱۶,۹۹۲,۸۲۸	

- ۲- این شرکت امکان تهاتر بخشی از مبلغ قرارداد را با پارکینگهای مازاد دارد. ندارد.
- ۳- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:
الف) اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.
ب) ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین‌آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به تمام برسانم.
- ۴- تأیید می‌نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب شود.
- ۵- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها ندارد.
- ۶- تحت عنوان سپرده شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت "الف" ارائه نموده‌ام.

نام پیشنهاددهنده: تاریخ:
نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

۶. فرم ها:

مشخصات عمومی شرکت (جدول ۱)

مشخصات مدیرعامل، هیأت مدیره و سهامداران شرکت (جدول ۲)

جدول ارزیابی کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار (جدول ۳)

فرم خوداظهاری کارهای در دست انجام و ظرفیت آماده به کار (فرم ۱)

فرم خوداظهاری فنی بازرگانی (فرم ۲)

مشخصات عمومی شرکت	
نام شرکت:	نام اختصاری:
شماره ثبت:	نام مدیر عامل:
آدرس:	
شماره تلفن شرکت:	کد پستی:
شماره فکس شرکت:	پست الکترونیکی:
نوع شرکت (تعاونی/سهامی خاص-عام/مسئولیت محدود):	
زمینه فعالیت شرکت:	
نماینده شرکت (جهت ارتباط در زمان مناقصه):	
شماره موبایل نماینده شرکت:	
نام و نمونه امضای صاحبان امضا:	
شناسه ملی شرکت:	مهر شرکت:

(جدول ۱)

مشخصات مدیرعامل، هیأت مدیره و سهامداران شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام پدر	شماره شناسنامه	کد ملی	تاریخ تولد	محل تولد	آخرین مدرک تحصیلی	میزان سهام
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									
۱۰									

(جدول ۲)

جدول ارزیابی کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گزار

(این جدول توسط مناقصه گزار طی ارزیابی فنی اقتصادی مناقصه تکمیل میگردد.)

شرح	امتیاز آیتم	امتیاز پیشنهاد دهنده
رزومه کاری	10	
زمینه فعالیت	5	
چارت سازمانی	5	
توان فنی	10	
توان مالی	10	
پروژه های خاتمه یافته	10	
پروژه های جاری	10	
پروژه های مشابه	5	
رضایت کارفرمایان سابق	5	
ماشین آلات و تجهیزات	5	
صلاحیت، رتبه، پروانه	15	
ارزیابی واحد فنی کارفرما	10	
مجموع	100	

(جدول ۳)

فرم خوداظهاری کارهای در دست انجام و ظرفیت آماده به کار

امضاءکننده زیر متعهد می‌گردد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۹ برای مشارکت در مناقصه پروژه عملیات تکمیلی ساختمان پارکینگ الحاقی برجهای فرهنگیان کارهای در دست اجراء ویا کارهایی که اخیراً برنده شده است، به شرح زیر می‌باشد وبا آگهی از ظرفیت‌های اجرایی، تامین تجهیزات، ماشین آلات و پرسنل، توان مالی و مدیریتی از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجراء، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می‌باشم.

ردیف	نام پروژه	رشته کار	کارفرما	موضوع قرارداد	درصد پیشرفت

در هر صورت، مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه بعهدہ پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل و ضوابط فنی با این شرکت رفتار گردد.

امضاء مجاز و تعهدآور

(فرم ۱)

فرم خوداظهاری فنی بازرگانی

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می‌نماید که کلیه اطلاعات مندرج در فرم خوداظهاری فنی بازرگانی به صورت صحیح و مطابق واقعیت ثبت شده و مستندات آن به درخواست کارفرما قابل ارائه است و در صورت وجود هرگونه اطلاعات خلاف واقع کارفرما پیشنهاد دهنده را در هر مرحله از مناقصه به صلاحدید خود به طور کل از مناقصه کنار میگذارد.

- ۱) شرکت دارای رزومه کاری هست نیست. (پیوست گردد)
- ۲) تعداد پرسنل فنی با مدرک لیسانس و یا بالاتر مرتبط ۲ نفر یا کمتر ۳ تا ۶ نفر ۷ نفر یا بیشتر
- ۳) شرکت دارای چارت سازمانی هست نیست. (پیوست گردد)
- ۴) کارفرما در ساختمان پارکینگ الحاقی دارای حدود ۸۰ پارکینگ اضافه است و در صدد است بخشی از بودجه پیمان را از طریق واگذاری پارکینگهای فوق به مالکین با قیمت کارشناسی تامین نماید. پیشنهاددهنده امکان دریافت بخشی از حق الزحمه خود در قالب پارکینگهای اضافه به صورت تهاتر را ندارد. به عنوان پیش پرداخت دارد. به عنوان صورت وضعیت دارد.
- ۵) پیشنهاددهنده دارای رضایت نامه از کارفرمایان سابق هست نیست. (پیوست گردد)
- ۶) پیشنهاددهنده دارای صلاحیت پیمانکاری (گريد) هست نیست. (پیوست گردد)
- ۷) پیشنهاددهنده دارای صلاحیت پیمانکاری شهرداری تهران هست نیست. (پیوست گردد)
- ۸) پیشنهاددهنده دارای صلاحیت ایمنی پیمانکاران HSE هست نیست. (پیوست گردد)
- هرگونه صلاحیت، رتبه، تأییدیه و یا گواهینامه دیگری که در ارزیابی فنی و بازرگانی میتواند تاثیرگذار باشد پیوست گردد.

« پروژه عملیات تکمیلی ساختمان پارکینگ الحاقی برجهای فرهنگیان »

دفتربه بر آورد اجرای کار

بر اساس فهرست بهای واحد پایه سال ۱۴۰۰

کارفرما: تعاونی مسکن فرهنگیان منطقه ۴ تهران (در حال تصفیه)

دی ماه ۱۴۰۰

فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
فصل اول) عملیات تخریب و برچیدن			
۰۱۰۲۳۰	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به قطر تا ۱۵ سانتی متر به روش مغزه گیری.	متر طول	۴،۱۱۶،۰۰۰
۰۱۰۷۰۶	برچیدن فنس از توری سیمی، سیم خاردار یا شبکه پیش جوش شده با پایه های مربوط.	مترمربع	۱۳۴،۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:			
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
فصل دوم) عملیات خاکی با دست			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۲۰۳۰۱	حفر میله چاه به قطر تا ۱،۲ متر با مقاطع مورد نیاز در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	مترمکعب	۲،۴۴۰،۰۰۰
۰۲۰۳۰۳	حفر کوره (انبار)، به صورت مخروطی شکل با ابعاد مورد نیاز در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	مترمکعب	۱،۵۸۷،۰۰۰
۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها، ترانشه ها و کانال ها، به درون آن ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۱۲۰،۰۰۰
۰۲۰۶۰۱	آب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد.	مترمربع	۲۲،۲۰۰
۰۲۰۶۰۲	آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاک ریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاک ریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	مترمکعب	۲۱۵،۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:			
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
فصل سوم) عملیات خاکی با ماشین			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۳۰۹۰۳	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	مترمکعب	۸۱،۸۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:			
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
فصل چهارم) عملیات بنایی با سنگ			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۴۰۵۰۱	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آن ها.	مترمکعب	۱،۵۰۵،۰۰۰
۰۴۰۵۰۳	تهیه، حمل و ریختن ماسه کفی (خاک دار) در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن ها در ضخامت های لازم.	مترمکعب	۱،۵۱۹،۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:			
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
فصل ششم) قالب بندی فولادی			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳،۵ متر باشد.	مترمربع	۱۰،۳۸۰،۰۰۰

۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهارضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۹۶۴,۵۰۰	۳۸۲
۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاولها (دالها) تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۱,۱۴۸,۰۰۰	۱۳۵۶
۰۶۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۱,۱۹۱,۰۰۰	۹۲۰
۰۶۰۸۰۵	اضافه بها به ردیف های قالب بندی برای قطعات بتنی شیب دار با استفاده از قالب فولادی در صورتی که با سطح قائم یا افقی، زاویه بیش از ۵ درجه داشته باشند.	مترمربع	۹۴,۸۰۰	۸۸۵
ضریب بالاسری : ۱,۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:				
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):				
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰				
فصل هفتم) کارهای فولادی با میلگرد				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۵۶,۰۰۰	۹۷۵۰
۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۳۶,۰۰۰	۲۷۰۰۰
۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۳۲,۰۰۰	۹۰۰۰
۰۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای میلگرد بستر گالوانیزه در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه ای.	کیلوگرم	۳۷۴,۵۰۰	۲۵۰۰
۰۷۰۶۲۵	میخ کوبی به وسیله چکش فشنگی (تیانچه) روی سطوح بتنی یا فولادی با میخ مخصوص فولادی به طول ۲۰ تا ۳۵ میلی متر.	عدد	۲۲,۸۰۰	۳۶۰۰
ضریب بالاسری : ۱,۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:				
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):				
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰				
فصل هشتم) بتن در جا				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۴,۳۴۹,۰۰۰	۲۴۲۷
۰۸۰۲۰۲	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه صنعتی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن .	مترمکعب	۵,۲۷۹,۰۰۰	۶۶۸
۰۸۰۳۰۱	اضافه بها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند.	مترمکعب	۶۱۶,۵۰۰	۲۰۱۰
۰۸۰۳۰۲	اضافه بها برای بتن ریزی سقف ها، ستون ها، دیوارها، شناژها و تیرهایی که همراه سقف بتن ریزی شوند.	مترمکعب	۴۳۵,۰۰۰	۴۱۷
۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است).	مترمکعب	۷۳,۰۰۰	۳۲
۰۸۰۳۰۸	لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	مترمربع	۱۴۲,۰۰۰	۱۷۲۰۰
۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۳۵,۷۰۰	۲۴۲۷
۰۸۰۳۱۳	تهیه مصالح و اجرای ملات به رنگ خاکستری و با ضخامت دو سانتی متر، به منظور سخت سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش، روی بتن کف.	مترمربع	۱,۴۶۶,۰۰۰	۱۷۲۰۰
۰۸۰۳۱۵	اضافه بها به ردیف های ۰۸۰۳۱۲ و ۰۸۰۳۱۳، در صورتی که رنگ ملات، به جز رنگ خاکستری باشد، به ازای هر یک سانتی متر ضخامت ملات.	مترمربع	۱۵۴,۵۰۰	۳۴۴۰۰
۰۸۰۳۱۶	ایجاد شیار به هر ابعاد، در ملات موضوع ردیف های ۰۸۰۳۱۲ و ۰۸۰۳۱۳، به وسیله کاتر.	مترطول	۶۱,۰۰۰	۲۴۵۰
۰۸۰۴۰۱	اضافه بها برای مصرف سیمان اضافی، نسبت به عیار درج شده در ردیف های مربوط.	کیلوگرم	۴,۲۲۰	۸۶۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱,۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:				
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):				

فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۹۰۲۳۸	تهیه، ساخت و نصب انواع پل های فولادی روی آبروها و کانال ها از ناودانی، تیر آهن، ورق، میلگرد و مانند آن به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۱۵۸،۰۰۰
۰۹۰۴۰۲	تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نبشی، تیر آهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای بادبند به یکدیگر.	کیلوگرم	۱۷۸،۰۰۰
		ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۱۱۰۲۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۵،۷۸۰،۰۰۰
۱۱۰۲۰۵	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱،۳۱۶،۰۰۰
۱۱۰۲۰۸	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۷۳۱،۰۰۰
۱۱۰۴۰۲	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۵،۴۱۹،۰۰۰
۱۱۰۵۰۳	دیوار نیم آجره با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۸۶۶،۵۰۰
۱۱۰۸۲۷	اضافه بها به ردیف های دیوارچینی، در صورتی که دیوار با میلگرد به اجزای سازه ای مهار شود.	مترمکعب	۱۱۲،۵۰۰
		ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۱۲۰۲۰۴*	تهیه و نصب قطعات بتنی مشبک GFRC با الیاف شیشه پیش ساخته مدولار با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب جهت نصب در سطح نما	مترمربع	۱۱،۲۰۰،۰۰۰
۱۲۰۲۰۵	اضافه بها به ردیف ۱۲۰۲۰۳ در صورت رنگی بودن قطعات پیش ساخته بتنی.	مترمکعب	۳،۰۲۰،۰۰۰
۱۲۰۳۰۱	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی ۱۰ سانتی متر و ضخامت تا ۵ سانتی متر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن .	مترطول	۴۳۸،۵۰۰
		ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۱۳۰۳۰۸	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع ترموباند به ضخامت ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۴۷۱،۰۰۰
		ضریب بالاسری : ۱،۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب براق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۲۲۴،۰۰۰
۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب براق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۲۸۴،۰۰۰

۲۳۰۰	۲۶۰.۰۰۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل ل های تو خالی، باجاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری وساییدن لازم.	۱۶۰۱۰۵
۳۵۸	۱.۱۰۰.۰۰۰	مترمربع	تهیه و حمل نصب زیرسازی سقف کاذب از انواع پروفیل های گالوانیزه	۱۶۰۲۱۴*
۱۰۸۸۰	۲۶۶.۰۰۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از پروفیل های توخالی.	۱۶۰۲۲۲
۵۲۶۰	۱۸۹.۵۰۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	۱۶۰۲۲۳
۸۶۸۸	۲۹۳.۰۰۰	کیلوگرم	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ ها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۱۶۰۳۰۱
۱۶۰	۴۵۸.۰۰۰	کیلوگرم	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهک دودکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم کاری، برچ و سایر کارهای لازم روی آن.	۱۶۰۳۰۵
۸۶۸۸	۶۵.۰۰۰	کیلوگرم	اضافه بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته شده در کوره باشد.	۱۶۰۳۱۵
۱۰۴۴	۲۸۹.۵۰۰	کیلوگرم	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	۱۶۰۴۰۶
۱۲۰۴۰۰	۲۰۰.۰۰۰	کیلوگرم	تهیه شبکه میلگرد پیش جوش ساخته شده (مش) از میلگرد ساده به انضمام بریدن و کار گذاشتن آن همراه با سیم پیچی لازم.	۱۶۰۴۰۹
۱۴۰	۷۳۹.۵۰۰	کیلوگرم	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف های کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، مطابق مشخصات فنی با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی.	۱۶۰۷۰۷
			ضریب بالاسری : ۱,۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰				
فصل هفدهم) کارهای آلومینیومی				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۱۷۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی اس تی و کرون، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون.	کیلوگرم	۶۵۲.۰۰۰	۳۴۶
۱۷۰۶۰۴	اضافه بها به کارهای آلومینیومی رنگ نشده، هر گاه به ضخامت ۱۰ میکرون و به رنگ آلومینیوم، آنادایز شوند.	کیلوگرم	۸۰.۰۰۰	۳۴۶
۱۷۰۶۰۵	اضافه بها به کارهای آلومینیومی آنادایز شده غیر رنگی، هر گاه به روش آنادایز، به ضخامت ۱۰ میکرون، رنگی شود.	کیلوگرم	۳۷.۰۰۰	۳۴۶
			۱,۴۱	ضریب بالاسری :
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰				
فصل هجدهم) اندود کشی و بندکشی				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	مترمربع	۶۷.۲۰۰	۹۵
۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲,۵ سانتی متر، روی سطوح قائم.	مترمربع	۲۰۶.۰۰۰	۸۰
۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲,۵ سانتی متر، برای زیرسقف ها.	مترمربع	۲۴۸.۰۰۰	۱۵
۱۸۰۲۱۰	اندود گچ به ضخامت تا ۱,۵ سانتی متر، روی سطوح قائم	مترمربع	۱۸۱.۰۰۰	۸۰
۱۸۰۲۱۱	اندود گچ به ضخامت تا ۱,۵ سانتی متر، برای زیر سقف ها	مترمربع	۲۲۱.۰۰۰	۱۵
۱۸۰۲۱۵	سفید کاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۱۹۰.۵۰۰	۸۰
۱۸۰۲۱۶	سفید کاری زیر سقف ها و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۲۳۶.۰۰۰	۱۵
۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۶۰.۶۰۰	۹۷۶۰
۱۸۰۳۰۶	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی متر تا ۴ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	مترمربع	۴۰۶.۰۰۰	۹۷۶۰
۱۸۰۳۱۰	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی متر تا ۴ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	مترمربع	۳۵۴.۵۰۰	۶۸۰۰

۹۷۶۰	۱۹۵،۰۰۰	مترمربع	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۰،۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات، سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	۱۸۰۴۰۱
۹۷۶۰	۳،۵۲۰	مترمربع	اضافه بها نسبت به ردیف های ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود.	۱۸۰۴۰۳
۹۷۶۰	۱۵۲،۰۰۰	مترمربع	اندود تگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود ۲ میلی متر برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف، با ملات سیمان و پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	۱۸۰۵۰۱
۲۳۹۵	۹۴۱،۰۰۰	مترمربع	نما سازی موزاییکی شسته (قشر رویه) به ضخامت یک تا ۱،۵ سانتی متر، روی سطوح قائم یا افقی با ملات موزاییک ۱:۲،۵:۲،۵ و شستن آن.	۱۸۰۶۰۴
۱۵۶۰	۱۲۶،۵۰۰	مترطول	تعبیه بند روی نما سازی چکشی یا موزاییکی.	۱۸۰۶۰۸
۱۴۰	۵۴۰،۰۰۰	مترمربع	تهیه و نصب صفحات گچی روکش دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲،۵ میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیر سازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکش دار.	۱۸۰۹۰۲
۱۴۰	۷۴،۳۰۰	مترمربع	تهیه و اجرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی روکش دار.	۱۸۰۹۱۱
۱۴۰	۱۰۵،۵۰۰	مترمربع	تهیه و اجرای مواد پرداخت روی صفحات گچی روکش دار.	۱۸۰۹۱۲
۱۴۰	۷۰،۳۰۰	مترمربع	اضافه بها به ردیف های ۱۸۰۹۰۱ و ۱۸۰۹۰۲، چنانچه صفحات گچی از نوع مقاوم در برابر رطوبت باشد.	۱۸۰۹۱۶
۱۰	۸۵،۸۰۰	عدد	تعبیه و جاسازی باز شو یا سوراخ در صفحات گچی روکش دار، به قطر تا ۱۵ سانتی متر یا سطح معادل آن.	۱۸۰۹۲۵
۵۶۰	۵۰،۵۰۰	مترطول	اجرای ماهیچه سیمانی به سطح مقطع تا ۱۵ سانتی متر مربع از ملات ماسه سیمان ۱:۳ در محل های مورد نیاز، قبل از اجرای عایق رطوبتی.	۱۸۱۲۰۱
			ضریب بالاسری : ۱،۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰				
فصل بیستم) کاشی کاری با کاشی سرامیکی				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۰۰۱۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۱،۱۲۹،۰۰۰	۱۲۰
۲۰۰۳۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۱،۲۱۵،۰۰۰	۳۰
			ضریب بالاسری : ۱،۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰				
فصل بیست و یکم) فرش موزائیک و کفیوش بتنی				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۱۰۵۱۴	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آج دار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۹۴۵،۰۰۰	۶۵۰۰
۲۱۰۷۰۱	اضافه بها به ردیف های ۲۱۰۴۰۳ تا ۲۱۰۶۰۲، در صورتی که خرده سنگ های به قطر ۲۰ میلی متر و بیشتر در آن ها به کار رود.	مترمربع	۲۶،۸۶۰	۶۵۰۰
۲۱۰۷۰۳	اضافه بها به ردیف های ۲۱۰۴۰۳ تا ۲۱۰۶۰۲، در صورتی که بدنه یا قشر رویه ی موزاییک تک لایه یا موزاییک دو لایه، رنگی باشد.	مترمربع	۵۲،۵۰۰	۶۵۰۰
			ضریب بالاسری : ۱،۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰				
فصل بیست و دوم) کارهای سنگی با سنگ پلاک				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۲۰۳۴۴	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت کرم یا صورتی آ باده (فارس) در سطوح افقی.	مترمربع	۱،۸۰۲،۰۰۰	۱۲۹۴
۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۱۴۸،۰۰۰	۹۲۰

۲۲۴۰	۳۵.۷۰۰	مترطول	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا آزاره مورد استفاده قرار گیرد.	۲۲۰۷۱۰
۵۶۰	۵۱.۶۰۰	مترطول	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ درپوش روی دست اندازها و مانند آن مورد استفاده قرار گیرد.	۲۲۰۷۱۲
			ضریب بالاسری : ۱,۴۱	
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰ فصل بیست و چهارم) شیشه و نصب آن				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۴۰۳۰۵	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر.	مترمربع	۲۰.۱۲۸.۰۰۰	۴۶
۲۴۰۶۰۵	لبه سازی شیشه به همراه پرداخت سطح آن بر حسب هر متر طول لبه شیشه.	مترطول	۱۵۲.۵۰۰	۲۴
			ضریب بالاسری : ۱,۴۱	
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰ فصل بیست و پنجم) رنگ آمیزی				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۵۰۱۰۱	آماده سازی یازنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی	مترمربع	۷۰.۶۰۰	۱۶۶۳
۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۴۳۹.۵۰۰	۴۴
۲۵۰۳۲۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکییدی اکسید آهن (اخراپی) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	مترمربع	۳۰۷.۵۰۰	۱۶۶۳
۲۵۰۷۰۲	تهیه مصالح و اجرای رنگ اکریلیک روی سطوح سیمانی و بتنی شامل یک قشر پرایمر، یک قشر آستر و یک قشر رویه.	مترمربع	۱۵۲.۰۰۰	۲۷۷۰۰
			ضریب بالاسری : ۱,۴۱	
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته ابنیه - سال ۱۴۰۰ فصل بیست و هشتم) حمل و نقل				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۵.۸۴۰	۱۷۵۲۷۵
۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲.۵۰۰	۶۸۴۷۲۰
۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲.۰۹۰	۱.۷۴۰.۹۶۰
			ضریب بالاسری : ۱,۴۱	
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۱۰۲۰۳	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳،۷ و ضخامت جدار ۳،۲ میلیمتر.	متر طول	۱،۱۸۴،۰۰۰
۱۰۲۰۴	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲،۴ و ضخامت جدار ۳،۲ میلیمتر.	متر طول	۱،۴۶۸،۰۰۰
۱۰۲۰۵	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۸،۳ و ضخامت جدار ۳،۲ میلیمتر.	متر طول	۱،۶۲۴،۰۰۰
۱۰۲۰۶	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰،۳ و ضخامت جدار ۳،۶ میلیمتر.	متر طول	۲،۱۲۸،۰۰۰
۱۰۲۰۷	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۷۶،۱ و ضخامت جدار ۳،۶ میلیمتر.	متر طول	۲،۶۸۸،۰۰۰
۱۰۲۰۸	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۸۸،۹ و ضخامت جدار ۴ میلیمتر.	متر طول	۳،۵۴۷،۰۰۰
۱۰۲۰۹	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۱۴،۳ و ضخامت جدار ۴،۵ میلیمتر.	متر طول	۴،۹۶۸،۰۰۰
۱۰۲۱۰	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۳۹،۷ و ضخامت جدار ۵ میلیمتر.	متر طول	۶،۲۹۱،۰۰۰
۱۰۳۰۱	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	متر طول	۷۷۲،۵۰۰
۱۰۳۰۲	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	متر طول	۹۳۷،۰۰۰
۱۰۳۰۳	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	متر طول	۱،۱۲۸،۰۰۰
۱۰۳۰۴	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	متر طول	۱،۴۳۰،۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۴۰۵۰۵	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کاری ۴ بار.	متر طول	۸۴۷،۵۰۰
۰۴۰۵۰۶	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۱۲۵ میلی متر و فشار کاری ۴ بار.	متر طول	۱،۰۵۳،۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۷۰۱۰۳	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	عدد	۲،۵۸۱،۰۰۰
۰۷۰۱۰۴	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	عدد	۳،۴۷۱،۰۰۰
۰۷۰۵۰۵	شیرفلکه کشویی چدنی فلنج دار، به قطر نامی ۱۲۵ (پنج اینچ).	عدد	۲۸،۴۹۳،۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۸۰۱۰۲	قطعه انبساط، نوع جوشی، به قطر نامی ۲۰.	عدد	۴،۸۹۷،۰۰۰
۰۸۰۱۰۳	قطعه انبساط، نوع جوشی، به قطر نامی ۲۵.	عدد	۴،۹۰۲،۰۰۰
۰۸۰۲۰۲	قطعه انبساط، نوع فلنج دار، به قطر نامی ۸۰.	عدد	۱۵،۱۱۸،۰۰۰
۰۸۰۲۰۳	قطعه انبساط، نوع فلنج دار، به قطر نامی ۱۰۰.	عدد	۱۶،۹۸۱،۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱،۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۱۵۰۳۰۷	سنسور فشار، برای آب.	عدد	۱۵,۴۳۶,۰۰۰
۱۵۱۰۰۲	فلو سویچ، نوع قطع و وصلی، برای نصب در لوله آب.	عدد	۱۴,۸۱۲,۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱,۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۱۹۰۱۰۲	کانال هوا به ضخامت ۰,۶ میلیمتر.	متر مربع	۲,۶۲۵,۰۰۰
۱۹۰۱۰۳	کانال هوا به ضخامت ۰,۷۵ میلیمتر.	متر مربع	۳,۰۶۸,۰۰۰
۱۹۰۱۰۴	کانال هوا به ضخامت ۱ میلیمتر.	متر مربع	۲,۷۴۱,۰۰۰
۱۹۰۱۰۵	کانال هوا به ضخامت ۱,۲۵ میلیمتر.	متر مربع	۴,۴۴۹,۰۰۰
۱۹۰۲۰۱	اتصالات قابل انعطاف، برای حذف ارتعاشات، به اندازه مشخص شده در نقشه ها، به ازای سطح اتصال ساخته شده.	متر مربع	۲,۸۶۴,۰۰۰
۱۹۰۷۰۱	دریچه ثابت.	سانتیمترمربع	۱,۷۷۰
۱۹۱۲۰۱	دمپر ضد آتش.	سانتیمترمربع	۲,۷۰۰
ضریب بالاسری : ۱,۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۲۰۰۳۰۵*	هواکش سقفی یوتیلیتی، به ظرفیت ۱۵۰۰۰ فوت مکعب در دقیقه با موتور سه فاز	دستگاه	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۰۳۰۶*	هواکش سقفی یوتیلیتی، به ظرفیت ۲۰۰۰۰ فوت مکعب در دقیقه با موتور سه فاز	دستگاه	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱,۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۲۹۱۱۰۴	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۵×۱۵ سانتی متر.	عدد	۶۳۲,۵۰۰
۲۹۱۱۰۵	کفشوی آب باران چدنی با کلاهک آشغالگیر به قطر نامی ۴ اینچ.	عدد	۶۴۷,۰۰۰
۲۹۱۷۰۱	شیر شلنگی برنجی، به قطر ۱۵ میلیمتر، با ماسوره سر شلنگ، به طور کامل.	عدد	۷۶۴,۵۰۰
ضریب بالاسری : ۱,۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۳۰۰۲۰۱	لانس آلومینیومی شیردار (با ضامن یا بدون ضامن) به طول ۵۰ سانتیمتر و به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، با صافی.	عدد	۲,۲۱۱,۰۰۰
۳۰۰۶۰۱	شلنگ آتش نشانی از نخ پرلون تو لاستیکی (بدون کوپلینگ)، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	متر طول	۱,۰۱۴,۰۰۰
۳۰۰۷۰۱	کوپلینگ آلومینیومی آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بطور کامل.	عدد	۹۲۴,۵۰۰
۳۰۰۹۰۱	شیرفلکه برنجی دنده ای PN۱۶، مخصوص آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بدون کوپلینگ.	عدد	۳,۰۲۴,۰۰۰

۸۲۲	۹۹۰,۰۰۰	عدد	آب پاش برنجی (اسپرینکلر) به قطر نامی ۱۲ میلی متر (یک دوم اینچ) حیابدار با عملکرد در ۶۸ درجه سانتیگراد.	۳۰۱۳۰۱
۴۴	۲,۲۰۰,۰۰۰	عدد	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی.	۳۰۱۴۰۱
۴۴	۹,۱۰۰,۰۰۰	عدد	کپسول خاموش کننده با گاز CO ₂ شش کیلو گرمی.	۳۰۱۴۱۲
			ضریب بالاسری : ۱,۴۱	
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی - سال ۱۴۰۰ فصل سی و چهارم) بست ها و تکیه گاهها				
شماره ردیف	شرح			
	مقدار	بهای واحد	واحد	
۳۴۰۱۰۱	۳۰۰۰	۲۲۸,۰۰۰	کیلوگرم	بست ، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله ، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه ، میل گرد ، نبشی ، ناودانی ، پروفیل های مختلف و مانند آن ، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم ، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی ، طبق نقشه ها و مشخصات.
			ضریب بالاسری : ۱,۴۱	
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	

فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۱۷۷۰۳	چراغ LED روکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه دارای شار نوری حداقل ۳۵۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۰,۸۶۸,۰۰۰
۰۱۷۴۰۲	چراغ سقفی توکار استوانه ای LED با ماژول یکپارچه Integrated و درایو مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۱۰ سانتیمتر، دارای شار نوری ۱۰۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۳,۲۴۰,۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱.۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:			
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۳۱۴۰۶	چراغ LED، با IP۶۵ با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه و طول حدود ۱۲۰ سانتی متر، حباب پلی کربنات یا اکریلیک، بدنه آلومینیومی اکستروود شده، دارای شار نوری حداقل ۴۰۰۰ لومن و بهره حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۷,۲۳۴,۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱.۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:			
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
*۰۵۲۳۰۸	تهیه و حمل و نصب چراغ ایمنی دیواری با باتری پشتیبان ۳ ساعته با دو عدد لامپ فلورسنت ۸ وات	عدد	۸,۰۷۵۰,۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱.۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:			
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰			
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۰۷۰۱۰۹	کابل زمینی تک سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۱×۵۰ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه	متر طول	۱,۱۷۸,۰۰۰
۰۷۰۳۰۱	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۱.۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	متر طول	۱۹۵,۵۰۰
۰۷۰۳۰۲	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۲×۲.۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	متر طول	۲۶۷,۵۰۰
۰۷۰۴۰۳	کابل زمینی سه و نیم سیمه با عایق روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۲.۵+۵۰ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	متر طول	۴,۲۰۳,۰۰۰
۰۷۰۴۰۶	کابل زمینی سه و نیم سیمه با عایق روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۷۰+۱۲۰ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	متر طول	۱,۰۰۷,۰۰۰
۰۷۰۵۰۲	کابل زمینی چهار سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۴×۲.۵ میلی متر مربع، برای نصب داخل ترانشه.	متر طول	۳۴۱,۰۰۰
۰۷۰۶۰۵	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۵×۱۰ میلی متر مربع، برای نصب داخل ترانشه.	متر طول	۱,۴۰۲,۰۰۰
۰۷۰۶۰۶	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۵×۱۶ میلی متر مربع، برای نصب داخل ترانشه.	متر طول	۲,۰۹۴,۰۰۰
۰۷۱۱۰۱	کابل کنترل زمینی چند سیمه، با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۷×۱.۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	متر طول	۳۷۹,۰۰۰

۰۷۱۱۰۳	کابل کنترل زمینی چند سیمه، با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۱۰×۱.۵ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	متر طول	۵۳۳،۵۰۰	۸۱۰
۰۷۴۲۰۱	کابل شیلدار، زره دار زیر زمینی دو سیمه، با نول یا ارت، با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYCYRY به مقطع ۱.۵+۱.۵×۲ میلی متر مربع، برای نصب درون ترانشه	متر طول	۳۸۸،۰۰۰	۷۰۵۰
ضریب بالاسری : ۱.۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:				
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):				
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰ فصل هشتم) کابلشوها				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۰۸۰۱۰۱	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل تا مقطع ۲.۵ میلیمتر مربع.	عدد	۴۶،۶۰۰	۵۷۰
۰۸۰۱۰۳	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل به مقطع ۱۰ میلیمتر مربع.	عدد	۱۰۹،۵۰۰	۱۳۰
۰۸۰۱۰۴	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل به مقطع ۱۶ میلیمتر مربع.	عدد	۱۳۰،۰۰۰	۶۰
۰۸۰۱۰۵	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل به مقطع ۲۵ میلیمتر مربع.	عدد	۱۶۰،۰۰۰	۲
۰۸۰۱۰۷	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل به مقطع ۵۰ میلیمتر مربع.	عدد	۳۵۰،۰۰۰	۶
۰۸۰۱۰۸	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل به مقطع ۷۰ میلیمتر مربع.	عدد	۴۳۰،۵۰۰	۲
۰۸۰۱۱۰	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل به مقطع ۱۲۰ میلیمتر مربع.	عدد	۸۳۲،۵۰۰	۶
ضریب بالاسری : ۱.۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:				
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):				
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰ فصل یازدهم) کلیدها و پریزها				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۱۱۰۱۰۲	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه برای نصب روکار.	عدد	۳۴۷،۰۰۰	۲
۱۱۱۲۰۲	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز نول، برای نصب روکار با اتصال زمین (شوکو).	عدد	۳۸۲،۵۰۰	۲۸
۱۱۱۲۰۵	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز نول، نوع بارانی، با درجه حفاظت IP۴۴ و از جنس پلاستیک ریختگی، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکو) و درپوش لولادار ساخت خارج.	عدد	۲۱۰،۰۰۰	۷۰
۱۱۱۲۰۱*	تهیه حمل و نصب سنسور حساس به حرکت برای کنترل روشنایی قابل تنظیم برای حساسیت و زمان	عدد	۳۳۴،۰۰۰	۷۲
ضریب بالاسری : ۱.۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:				
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):				
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰ فصل دوازدهم) لوله های فولادی				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۱۲۰۱۰۲	لوله کشی روکار، بالوله فولادی Pg۱۳.۵.	متر طول	۳۳۳،۵۰۰	۱۲۹۱۲
۱۲۰۱۰۳	لوله کشی روکار، بالوله فولادی Pg۱۶.	متر طول	۳۳۳،۵۰۰	۲۶۱۷۱
۱۲۰۱۰۴	لوله کشی روکار، بالوله فولادی Pg۲۱.	متر طول	۳۵۳،۰۰۰	۷۱۵
ضریب بالاسری : ۱.۴۱ ضریب پیشنهادی فصل:				
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):				
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰ فصل چهاردهم) وسایل فشار ضعیف تابلویی				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۱۴۲۲۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۱۰ تا ۳۲ آمپر.	عدد	۱،۱۹۸،۰۰۰	۲۳۲
۱۴۲۴۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۱۰ تا ۳۲ آمپر.	عدد	۱،۹۸۶،۰۰۰	۶

۸	۲۰۰,۰۰۰	متر طول	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	۱۴۲۵۰۱
۴۶	۳,۴۴۹,۰۰۰	عدد	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	۱۴۲۸۰۱
۶	۶,۸۰۳,۰۰۰	عدد	کلید حفاظت نشت جریان زمین چهار پل، با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	۱۴۲۸۰۲
۳۲	۳,۸۸۶,۰۰۰	عدد	کلید کنترل از راه دور (رله ضربه ای) با یک کنتاکت باز و بسته و با ولتاژ ۲۵۰ ولت و جریان ۱۶ آمپر.	۱۴۳۶۰۱
۱۰	۱,۳۶۰,۰۰۰	عدد	کلید گردان تابلویی سه پل، ۱۶ آمپر با ولتاژ نامی ۳۸۰ ولت، قابل قطع زیربار، به طور کامل.	۱۴۴۰۰۱
۱۰	۲,۱۰۰,۰۰۰	عدد	جعبه چدنی برای کلیدهای گردان تابلویی ۱۶ آمپر، از تک پل تا چهار پل.	۱۴۵۳۰۱
۳۶	۳,۱۸۶,۰۰۰	عدد	کلید فیوز نوع مینیاتوری (فیوز کریر) سه پل با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت تا جریان ۳۲ آمپر با فیوز مربوط به طور کامل.	۱۴۶۰۰۷
۵۸	۱۷,۳۴۷,۰۰۰	عدد	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۱۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۱۴ کیلو آمپر در ۳۸۰ ولت.	۱۴۶۲۰۱
۲	۲۲,۶۸۹,۰۰۰	عدد	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۱۶۰ آمپر و با قدرت قطع ۱۴ کیلو آمپر در ۳۸۰ ولت.	۱۴۶۲۰۳
۴۲	۵,۲۱۸,۰۰۰	عدد	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۷.۵ کیلووات (I-AC ² =1VA) و (I-AC ¹ =25A) با بوبین ۲۲۰ ولت.	۱۴۶۹۰۳
۶۶	۷۹۹,۰۰۰	عدد	چراغ سیگنال LED برای نصب روی تابلو، به رنگ های مختلف، به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۲۰ یا ۱۱۰ یا ۲۴ یا ۶ ولت.	۱۴۷۲۰۴
۳۲	۳۲۰,۰۰۰	عدد	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با دو کنتاکت باز و دو بسته، به رنگهای مختلف.	۱۴۷۳۰۲
۵۷۰	۱۹۹,۰۰۰	عدد	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی تا مقطع ۲.۵ میلیمتر مربع.	۱۴۷۸۰۱
۱۹۰	۲۹۵,۰۰۰	عدد	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی های به مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلیمتر مربع.	۱۴۷۸۰۲
۸۰	۳۰۷,۰۰۰	عدد	صفحه انتهایی برای ردیف های ۱۴۷۸۰۱ تا ۱۴۷۹۰۳.	۱۴۸۰۰۱
۸۰	۴۵,۳۰۰	عدد	بست فلزی برای نگهداری ترمینالهای روی ریل.	۱۴۸۱۰۱
۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	متر طول	ریل فلزی برای نصب ترمینال پیچی.	۱۴۸۲۰۱
۹۰	۲,۲۲۹,۰۰۰	کیلوگرم	شمش مسی با رنگ حرارتی برای فازها و نول و ارت با علایم هشداردهنده چاپی مقاوم در مقابل حرارت و رطوبت و محیط های نمکی، با مقاطع مختلف برای شینه کشی داخلی تابلوهای نوع ثابت فشار ضعیف یا فشار متوسط، با کلیه اتصالات مورد نیاز از قبیل پیچ و مهره ها، واشرهای تخت و فنری و واشر مخصوص سنجش گشتاور و بست های مخصوص، بدون ایزولاتورها و افست مصالح مربوط.	۱۴۸۶۰۲
۱۱۰	۳۶۰,۰۰۰	عدد	مقره تابلویی اتکایی (ایزولاتور) فشار ضعیف، به شکل سیلندری یا مخروطی و یا چند ضلعی از جنس صمغ مصنوعی یا اپوکسی رزین جهت فازها و نول، با صاعقه گیرهای استاندارد برای نصب روی شینه های مسی یا آلومینیومی با کلیه لوازم نصب مورد نیاز و با ولتاژ نامی ۱۰۰۰ ولت برای شینه های تا ۴۰۰ آمپر و با قدرت اتصال کوتاه ۳۰ تا ۵۰ کیلو آمپر.	۱۴۸۷۰۱
۱۱۰	۲۸۰,۰۰۰	عدد	مقره عبوری برای پایه شینه های ارت از جنس صمغ مصنوعی یا اپوکسی رزین با کلیه لوازم نصب مورد نیاز.	۱۴۸۷۰۵
۲	۳۵۲,۰۰۰	متر	کانال پلاستیکی تا عرض ۴ سانتی متر با سطح مقطع ۵۰۰ الی ۱۶۰۰ میلی متر مربع.	۱۴۸۸۰۱
۸	۴۱۱,۵۰۰	متر	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۴ تا ۶ سانتی متر با سطح مقطع بزرگتر از ۱۶۰۰ الی ۳۶۰۰ میلی متر مربع.	۱۴۸۸۰۲

۱۲۰۰	۵۶۳،۰۰۰	کیلوگرم	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲/۵ میلی‌متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درب‌ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب برای نقشه با حداکثر ارتفاع ۲۲۰ سانتی‌متر، رنگ آمیزی شده با رنگ مایع کوره‌ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت.	۱۴۸۹۰۱
۵۹۰	۶۳۱،۵۰۰	کیلوگرم	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱.۵ میلی‌متر شامل قفل و لولا و استوپر درب‌ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه، دستگیره و گوشواره‌ها با حداکثر ارتفاع ۱۲۰ سانتی‌متر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره‌ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت.	۱۴۹۰۰۱
			ضریب بالاسری : ۱.۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰				
فصل پانزدهم) وسایل اندازه گیری				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۱۵۱۱۰۲	آمپر متر دیجیتالی جریان متناوب ۴۵ تا ۶۵ هرتز، با کلاس دقت (۱) و با جریان اسمی ۵ تا ۳۰۰۰ آمپر، برای اتصال به ترانس جریان ۵ / XXX یا ۱ / XXX آمپر و به ابعاد ۹۶×۹۶ میلی‌متر، برای نصب در تابلو.	عدد	۴،۳۵۱،۰۰۰	۱۲
۱۵۱۳۰۲	ولت‌متر دیجیتالی جریان متناوب ۵۰۰ ولت، ۴۵ تا ۶۵ هرتز، با کلاس دقت (۱)، برای اتصال مستقیم یا اتصال به ترانس ولتاژ ۱۰۰ / XXX یا ۱۱۰ / XXX ولت و به ابعاد ۹۶×۹۶ میلی‌متر، برای نصب در تابلو.	عدد	۳،۸۹۲،۰۰۰	۴
۱۵۳۱۰۱*	ترانس جریان از نوع عبوری با نسبت تبدیل ۵،۲۰۰ و ۵،۷۵،۵،۱۰۰،۵،۱۵۰	عدد	۴،۹۵۰،۰۰۰	۱۲
۱۵۳۲۰۱	کلید تبدیل ولت متر چهارحالتی تابلویی ۳۸۰ ولت .	عدد	۱،۸۶۴،۰۰۰	۴
			ضریب بالاسری : ۱.۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰				
فصل بیستم) وسایل شبکه				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۰۴۱۰۳	اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد ۷۰۰×۷۰۰×۵ میلی‌متر، با پیچ و مهره و بستهای لازم، ۱۵ کیلو گرم نمک و ۲۵ کیلوگرم ذغال باچاه کنی تا عمق ۱۵ متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی.	دستگاه	۳۴،۰۰۰،۰۰۰	۲
			ضریب بالاسری : ۱.۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰				
فصل بیست و سوم) سیستم احضار و دربازکن				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۳۱۸۰۱*	تهیه و حمل و نصب تیغه استاندارد ۸۰ میلی‌متری بی صدای ایتالیا با تردد نامحدود مجهز به لایه پلی اورتان عایق ۳ جداره با متعلقات کامل شامل ریل فلزی الکترواستاتیک با موئی ضد گرد و خاک- تیغه های سه جداره- کیس و لینکهای اتصال- موئی درزگیر- لاستیک انتهایی جی شکل به همراه موتور ساید بی صدا ۱۵۰ بارزاتنه کرکره برقی با تردد نامحدود زنجیری - مجهز به باتری و شارژ پشتیبان ۲۴ ولت شامل: گیرنده- دوعدد ریموت کنترل- متعلقات شامل: اندکپ- بلبرینگ- یاتاقان- یک جفت بیس پلیت فابریک با چشم رمپ مادون قرمز دارای میکروسوئیچ و لایتینگ فرمان به پارکینگ جهت ایست دستگاه ثانویه به همراه شافت مخصوص جهت رولینگ شاتر با اندازه کار ۳۷۰*۲۶۰ سانتیمتر با آهن کشی کامل	دستگاه	۹۸،۰۰۰،۰۰۰	۲

۴	۱۴۳,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	تهیه و حمل و نصب تیغه استاندارد ۸۰ میلیمتری بی صدای السا ایتالیا با تردد نامحدود مجهز به لایه پلی اورتان عایق ۳ جداره با متعلقات کامل شامل ریل فلزی الکترواستاتیک با موئی ضد گرد و خاک- تیغه های سه جداره- کیس و لینکهای اتصال- موئی درزگیر- لاستیک انتهایی جی شکل به همراه موتور ساید بی صدا ۳۰۰ بارزانه کرکه برقی با تردد نامحدود زنجیری - مجهز به باتری و شارژر پشتیبان ۲۴ ولت شامل: گیرنده- دوعدد ریموت کنترل- متعلقات شامل: اندکپ- بلبرینگ- یاتاقان- یک جفت بیس پلیت فابریک با چشم رمپ مادون قرمز دارای میکروسوئیچ و لایتینگ فرمان به پارکینگ جهت ایست دستگاه ثانویه به همراه شافت مخصوص جهت رولینگ شاتر با اندازه کار ۵۴۰*۲۶۰ سانتیمتر با آهن کشی کامل	۲۳۱۸۰۲*
			ضریب بالاسری: ۱.۴۱	ضریب پیشنهادی فصل:
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰				
فصل بیست و ششم) وسایل اعلام حریق				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۶۰۲۰۱	شستی اعلام حریق متعارف با قابلیت کار در شرایط سخت و مقاوم در برابر آتش، به رنگ قرمز، دارای مجموعه کنتاکتهایی که بتواند در سیستمهای مدار بار و سیستمهای مدار بسته مورد استفاده قرار گیرد و در داخل محفظه روی آن، یک شستی آزمایش قرار داشته باشد، تابتوان هر لحظه بدون به صادر آوردن آژیر اعلام حریق، صحت کار مدار را بررسی نمود.	دستگاه	۲,۲۲۵,۰۰۰	۲۸
۲۶۰۲۰۲*	دکتور حرارتی هوشمند به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری به صورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	دستگاه	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۰
۲۶۰۴۰۲	آژیر الکترونیکی متعارف دارای حداقل دو صدا و خروجی با فشار آکوستیکی ۱۰۰ دسیبل در ۱ متر (کلاس A)، باولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم با توالرانس مناسب.	دستگاه	۶,۷۹۵,۰۰۰	۱۵
۲۶۰۶۰۱	دکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پتیک)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، باولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با توالرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	دستگاه	۴,۳۱۹,۰۰۰	۲۵
۲۶۰۷۰۱	دکتور حرارتی متعارف با عکس العمل سریع در مقابل سرعت افزایش درجه حرارت، با درجه حرارت ثابت که بی نیاز از تعویض یا تعمیر بعد از هر عملکرد باشد، داری پوشش ضد گرد و خاک، باولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با توالرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	دستگاه	۴,۳۱۹,۰۰۰	۲۰۰
۲۶۰۴۰۹	مرکز کنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با چهار مدار اطفاء و ۸ مدار اعلام حریق.	دستگاه	۶۲۸,۷۸۳,۰۰۰	۲
			۱.۴۱	ضریب بالاسری:
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	
فهرست بهای پایه رشته تاسیسات برقی - سال ۱۴۰۰				
فصل بیست و هشتم) وسایل متفرقه				
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار
۲۸۰۳۰۱	براس بوش با یک عدد بوشن فلزی برای لوله های Pg11,13.5Pg,16Pg	عدد	۳۰۳,۰۰۰	۸۷۷۰
۲۸۰۳۰۲	براس بوش با یک عدد بوشن فلزی برای لوله های Pg 21	عدد	۱۷۶,۰۰۰	۱۲۸
۲۸۰۴۰۱	گلند برنجی با یک عدد مهره برای لوله های Pg11,13.5Pg,16Pg	عدد	۱,۰۰۰,۰۰۰	۶
۲۸۰۸۰۲	قوطی تقسیم گالوانیزه چهار گوش دردار، به ابعاد تقریبی ۱۰۰×۱۰۰ میلیمتر.	عدد	۳۰۷,۵۰۰	۶
۲۸۲۰۰۳	سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلیمتر، پنج شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلیمتر، بایک لبه ۴ سانتیمتری و یک لبه یک سانتیمتری.	متر طول	۱,۷۱۳,۰۰۰	۲۵۸
۲۸۲۱۰۳	زانوی افقی سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلیمتر، پنج شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلیمتر، بایک لبه ۴ سانتیمتری و یک لبه یک سانتیمتری.	عدد	۱,۷۰۷,۰۰۰	۸
۲۸۲۲۰۳	سه راهی سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلیمتر، پنج شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱.۲۵ میلیمتر، بایک لبه ۴ سانتیمتری و یک لبه یک سانتیمتری.	عدد	۱,۵۸۱,۰۰۰	۴

۱۳۰	۵۷۷،۵۰۰	عدد	نگهدارنده (سایپورت) افقی پرسوی زیر سینی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲.۵ میلیمتر برای سینی به عرض ۳۰۰ میلیمتر.	۲۸۲۴۰۳
۱۵۰	۵۲،۸۰۰	عدد	بست فلزی (اسپیت) برای لوله های ۱۳.۵ Pg، ۱۱.۰ Pg و ۱۶ Pg با پیچ و رول پلاگ مربوط.	۲۸۳۲۰۱
۲۰	۵۵،۷۰۰	عدد	بست فلزی (اسپیت) برای لوله ۲۱ Pg با پیچ و رول پلاگ مربوط.	۲۸۳۲۰۲
			ضریب بالاسری : ۱.۴۱	
			ضریب پیشنهادی فصل:	
			مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):	

فهرست بهای پایه - سال ۱۴۰۰		پیوست ۴) تجهیز و برچیدن کارگاه	
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد
۴۲۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	مقطوع	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار پیمانکار.	مقطوع	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۱,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۲	تامین لباس کار ، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کار فرما ، مهندس مشاور و آزمایشگاه.(با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۴۰۴	محوطه سازی.	مقطوع	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۳	تامین سیستمهای مخابراتی داخل کارگاه.	مقطوع	۳۱۰,۵۰۰,۰۰۰
۴۲۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۹۰۳	بارگیری ، حمل و باراندازی و ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و بر عکس.	مقطوع	۴۰,۸۰۰,۰۰۰
۴۲۱۰۰۱	تهیه ، نصب و برچیدن داربست فلزی برای انجام نما سازی خارج ساختمان در کارگاههای رشته ابنیه ، وقتی که ارتفاع نما سازی بیش از ۳,۵ متر باشد.	مقطوع	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه.	مقطوع	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
ضریب بالاسری : ۱,۴۱		ضریب پیشنهادی فصل:	
مجموع بهای کل فصل (با احتساب ضرائب بالاسری و پیشنهادی):			